

**«Муниципальный вестник»
Андреевского сельского поселения № 53**

Тираж 15 экземпляров

18.11.2024г.

В ЕГРН внесены сведения о 1183 объектах реестра границ Омской области

В рамках реализации госпрограммы «Национальная система пространственных данных» Росреестр и Роскадастр продолжают совместную работу по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) точными данными, в том числе за счет работы со сведениями реестра границ.

«Понятие «реестр границ» появилось в законодательстве с вступлением в силу с 1 января 2017 года Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Являясь составной частью ЕГРН, реестр границ содержит в отдельной базе сведения о границах административно-территориальных образований, границах территорий, имеющих культурное, природоохранное и иное значение для общества и государства, что влечет за собой особые условия эксплуатации этих участков земли. Информация о правовом

*режиме использования данной категории объектов недвижимости, об установленных ограничениях и обременениях в границах зон с особыми условиями использования территории отображается на интернет-ресурсе «Публичная кадастровая карта», - пояснил руководитель Управления Росреестра по Омской области **Сергей Чаплин.***

В III квартале 2024 года специалистами филиала ППК «Роскадастр» по Омской области в ЕГРН внесены сведения о границах 1183 объектов реестра границ, из них:

- 12 муниципальных образований Омской области;
- 27 населенных пунктов;
- 564 территориальные зоны;
- 514 зон с особыми условиями использования территории;
- 2 проекта межевания территории;
- 64 публичных сервитута.

Сведения об объектах реестра границ вносятся в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления.

Пресс-релиз Управления Росреестра по Омской области

Новые правила и сроки оповещения правообладателями земельных участков ППК «Роскадастр» о повреждении или утрате геопунктов

Управление Росреестра по Омской области информирует о том, что с 1 сентября 2024 года вступил в силу новый Порядок уведомления о случаях повреждения или уничтожения геодезических пунктов, утвержденный Приказом от 27 марта 2024 года № П/0081/24.

В соответствии с Порядком уведомления правообладатели объектов недвижимости, на которых эти пункты находятся, а также все лица, выполняющие геодезические и картографические работы при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, в случае выявления повреждения или уничтожения пункта в течение 15 календарных дней со дня обнаружения обязаны однократно направить в **публично-правовую**

компанию «Роскадастр» информацию о повреждении или уничтожении пункта.

Информацию можно представить одним из следующих способов:

- в бумажном виде посредством почтового отправления (документ должен быть подписан направляющим его лицом и заверен печатью (при наличии));

- в электронном виде направить по адресу электронной почты (документ должен быть подписан направляющим его лицом и заверен печатью (при наличии));

- заполнить специальный раздел официального сайта ППК «Роскадастр» в сети «Интернет»;

- вручить при личном обращении в ППК «Роскадастр».

Информация о повреждении или уничтожении пункта должна содержать:

- фамилию, имя, отчество физического лица, адрес регистрации, идентификационный номер налогоплательщика,

адрес электронной почты (при наличии) и телефонный номер; наименование и адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика, адрес электронной почты (при наличии) и телефонный номер;

- сведения о состоянии пункта (поврежден или уничтожен);
- сведения о местоположении пункта и (или) кадастровый номер объекта недвижимости, на котором находится (находился) пункт;
- если известны – причины повреждения или уничтожения пункта.
- если известно – направляемая информация также может содержать

название, тип центра, тип знака и номер марки пункта;

- к направляемой информации нужно приложить фото- или видеоматериалы с места нахождения пункта.

*«В 2024 году специалистами Управления обследовано 205 геодезических пунктов, при этом выявлено уничтожение 3-х пунктов и повреждение 18-ти пунктов государственной геодезической сети, а также уничтожение 42-х пунктов государственной нивелирной сети. ППК «Роскадастр» обобщает предоставленную информацию об утраченных и поврежденных пунктах с целью принятия решения об их восстановлении», – отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Омской области **Владимир Созонтов.***

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области

